



# CITTA' DI TRIVENTO

Via Torretta n° 6 - CAP 86029

Tel. 0874/87341 - Fax 0874/871506

C.F. e P.IVA 00064560709

**Prot. n° 4120**

**Avviso R.A. n° 89 del 03/02/2021**

## **AVVISO D'ASTA**

**PER LA VENDITA A CORPO DEL LOTTO BOSCHIVO ASSEGNATO AL TAGLIO DELLA SEZIONE BOSCHIVA PARTICELLA N. 63 DEL PIANO DI ASSESTAMENTO FORESTALE", PER UNA MASSA LEGNOSA STIMATA DI CIRCA 1.279,33 TONNELLATE, IN TERRITORIO E DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI TRIVENTO (CB)**

### ***SI RENDE NOTO***

che il giorno 18/02/2021 alle ore 9:00 presso la sede Municipale del Comune di Trivento (CB), si procederà all'asta ad unico e definitivo incanto per la vendita del lotto boschivo di cui sopra.

Importo a base d'asta:

€ 20.469,28 (diconsi euro ventimilaquattrocentosessantanove/28) soggetto a rialzo, oltre IVA (10%) così come prevista per legge.

Oggetto d'asta: Compravendita di lotto boschivo costituito dal ceduo e da n° 928 (944 se si considerano le piante policomiche) di vecchio turno (2T, 3T, 4T), contrassegnate al colletto con martello forestale avente la seguente dicitura: CB – IS n. 283-A, del Dott. Agr. Maria Scarano, in agro e di proprietà del Comune di Trivento, in grado di fornire circa 1.279,33 tonnellate di legna.

L'Ente venditore determina qualità e quantità della legna che dovrà essere accettata dagli assegnatari non essendo ammessi reclami per difetti quantitativi o qualitativi.

Il Comune declina ogni responsabilità per eventuali schegge ed altri corpi estranei, non visibili, esistenti nel legname.

### **MODALITA' DI GARA**

L'asta pubblica è disciplinata dal Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e s.m.i., con il metodo di cui all'art 73 lett c), ossia con il sistema delle offerte segrete, e con le procedure di cui all'art 76 comma 2, quindi con offerte in aumento da confrontarsi con il prezzo posto a base di gara, tenendo come riferimento il progetto di Taglio con annesso Capitolato di Oneri, la normativa regionale statale vigente in materia nonché le disposizioni contenute nel presente avviso.

Le offerte, in bollo, dovranno essere consegnate in plichi sigillati a mezzo raccomandata postale o, a mano, presso la sede l'ufficio protocollo dell' Ente, entro e non oltre il termine suindicato, trascorso il quale non viene riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Non sono ammesse le offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere è ritenuto valido quello più conveniente per l'Ente venditore.

Non è ammesso il richiamo a documenti allegati ad altro appalto.

Non si darà corso all'apertura del plico che non risulta pervenuto nei modi suddetti, o sul quale non sia apposta la scritta alla specificazione della vendita oggetto della gara.

Non sarà ammessa alla gara l'offerta, in cui manchi o risulti incompleto od irregolare alcuno dei documenti richiesti, parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia contenuta



# CITTA' DI TRIVENTO

Via Torretta n° 6 - CAP 86029

Tel. 0874/87341 - Fax 0874/871506

C.F. e P.IVA 00064560709

nell'apposita busta interna debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura e recante l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara. In questo caso l'offerta resta sigillata e controfirmata dalla Commissione di gara, le irregolarità saranno riportate nel verbale.

Saranno inoltre puntualmente applicate le disposizioni in ordine al divieto di partecipazione alla gara in forma individuale, qualora la stessa impresa vi abbia partecipato in associazione o consorzio (di qualsiasi tipo). Tale eventualità, se accertata anche successivamente alla gara, comporterà l'annullamento dell'aggiudicazione avvenuta;

Non sono ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione del prezzo offerto, salvo che le correzioni siano state confermate e controfirmate dal concorrente.

La documentazione non in regola con l'imposta di bollo, può essere regolarizzata ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 30.12.1982, n. 955.

La Commissione di gara ha facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara stessa, o di prorogarne la data, dandone comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcune pretese al riguardo;

L'aggiudicazione sarà definitiva ad unico incanto, cioè senza possibilità di migliorare l'offerta, e verrà effettuata in favore del concorrente che presenterà l'offerta più vantaggiosa ed il cui prezzo sia migliore o almeno pari a quello fissato a base di gara.

Si potrà procedere all'aggiudicazione anche nel caso sia pervenuta una sola offerta valida, in caso di offerte uguali si provvederà all'aggiudicazione a norma del 2 comma dell'art. 77 del R.D. 23.5.1924, n. 827 (sorteggio).

L'aggiudicazione non costituisce conclusione del contratto, che sarà stipulato dopo l'intervenuta approvazione definitiva degli atti di gara, da parte dell'Organo Competente del Comune di Trivento. Dell'esito della gara verrà redatto regolare verbale.

Per quanto non espressamente indicato nel presente Avviso di gara si fa riferimento agli artt. 63 e seguenti del R.D. 23.5.1924 n. 827, alle clausole tutte e nessuna esclusa o eccettuata, previste nel Capitolato Generale d'Oneri che regola l'utilizzazione stessa ed a tutte le altre norme che vi hanno attinenza

## **DEPOSITO CAUZIONALE**

Ogni concorrente dovrà costituire un deposito cauzionale pari al 10% del prezzo posto a base d'asta Euro 2.046,93, con validità non inferiore a 120 (centoventi) giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta mediante:

- assegno circolare intestato al Comune di Trivento (CB) Via Torretta n° 6 C.F. e P.IVA 00064560709;
- ovvero versamento sul C/C corrente Servizio di tesoreria del Comune di Trivento IBAN: IT89-U-05034-03801-000000001976;
- polizza bancaria o assicurativa rilasciata da imprese assicurative autorizzate a norma di legge.

Le polizze assicurative dovranno prevedere espressamente la formale rinuncia alla preventiva escussione di cui all'art 1944 c.c. del partecipante all'asta, escutibile a prima e semplice richiesta del Comune a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento. Ai concorrenti non aggiudicatari o non ammessi alla gara verrà rilasciata dichiarazione di svincolo del deposito cauzionale infruttifero ovvero restituita la fideiussione bancaria o la polizza assicurativa. La polizza assicurativa o il deposito cauzionale dell'aggiudicatario sarà restituito previo versamento alla Tesoreria del Comune, entro 30 giorni dalla data di aggiudicazione, a pena di decadenza, della corrispondente somma che verrà introitata dall'ente venditore a titolo di prezzo. Nel caso in cui il soggetto aggiudicatario receda dall'acquisto, non si presenti per la stipula del contratto o in caso di sua decadenza dall'aggiudicazione, l'ente venditore, a titolo di penale, incamererà la cauzione, salvo il risarcimento



# CITTA' DI TRIVENTO

Via Torretta n° 6 - CAP 86029

Tel. 0874/87341 - Fax 0874/871506

C.F. e P.IVA 00064560709

di eventuali danni.

## MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA

Per partecipare alla gara, i concorrenti dovranno far pervenire a questo Ente, non più tardi delle ore 13:00 del giorno 17/02/2021, a mezzo raccomandata A.R. del servizio postale di Stato ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o tramite consegna a mano all'Ufficio protocollo del Comune di Trivento, UN PLICO debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, **con l'indicazione del mittente e la scritta: "OFFERTA PER LA GARA DEL GIORNO 18/02/2021, ORE 9:00, RELATIVA ALLA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL TAGLIO DEL BOSCO PARTICELLA FORESTALE N° 63 IN AGRO E DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI TRIVENTO"**

al seguente indirizzo: **COMUNE DI TRIVENTO – Via Torretta, 6 – 86026– Trivento (CB)**.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Non saranno ritenuti validi i plichi non pervenuti nel termine suindicato.

**Il PLICO dovrà contenere al suo interno due buste:**

**La busta "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, a pena di esclusione**

**E**

**La busta "B – OFFERTA ECONOMICA" debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, a pena di esclusione.**

**1. La Busta "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" dovrà contenere:**

**a) la domanda di partecipazione all'asta pubblica, redatta in carta da bollo da Euro 16,00 ed in lingua italiana, con firma non autenticata.**

In tale domanda dovranno essere indicati, ai sensi degli artt. 46, 47, 75 e 76 del DPR 28/12/2000 n 445, a pena di esclusione:

- per le ditte individuali offerenti: nome, cognome ragione sociale, domicilio fiscale, codice fiscale e P.IVA del titolare della ditta;
- per le società ed altri enti: la denominazione o ragione sociale, la sede legale, il codice fiscale e la partita IVA nonché le generalità e la qualifica del soggetto che sottoscrive l'istanza;
- l'iscrizione della ditta concorrente, come ditta boschiva, alla Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato, in data non anteriore ad un anno rispetto a quella fissata per l'asta, indicando, nel caso di società, il soggetto a cui spetta la legale rappresentanza sociale;
- l'iscrizione della ditta all'Albo Regionale delle ditte boschive o, in assenza di iscrizione all'Albo o per le Regioni sprovviste di albo, l'idoneità a condurre utilizzazioni boschive secondo il Coordinamento Provinciale del Corpo Forestale dello Stato della Provincia del territorio nel quale esercitano la loro attività, entrambi di data non anteriore a 6 mesi da quella fissata per la gara.
- di essersi recato sul luogo in cui deve eseguirsi l'utilizzazione e di aver preso visione delle condizioni locali nonché di tutte le circostanze generali e particolari relative all'utilizzazione di cui al presente Avviso;
- di aver preso visione del Capitolato Generale d'Oneri che regola l'asta, accettandolo incondizionatamente gli stessi agli effetti tutti dell'art 1341 cod. civ., in una all'Avviso d'asta pubblica;
- di essere in possesso degli strumenti tecnologici e delle risorse professionali nonché delle competenze tecniche ed organizzative idonee per l'esecuzione dell'intervento selvicolturale, nei termini indicati dal Capitolato d'onere e dalle leggi regionali e nazionali in materia;



# CITTA' DI TRIVENTO

Via Torretta n° 6 - CAP 86029

Tel. 0874/87341 - Fax 0874/871506

C.F. e P.IVA 00064560709

- di non trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- di essere in regola con gli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali;
- la propria ragione sociale e, nel caso, la composizione della società e che la stessa non si trovi in stato di liquidazione, fallimento o concordato preventivo, cessazione di attività, regolamento giudiziario, le generalità complete di tutti i nominativi se trattasi di società in accomandita semplice, degli amministratori con potere di rappresentanza per gli altri tipi di società e di non avere a proprio carico in corso alcuna delle procedure sopraelencate, aperte in virtù di sentenze o decreti negli ultimi cinque anni o non risultano fallimenti in corso;
- La posizione presso il Casellario Giudiziario del titolare della ditta, per le imprese individuali, di tutti i componenti, se trattasi di società in nome collettivo, di tutti gli accomandatari, se si tratta di società in accomandita semplice di tutti gli amministratori con potere di rappresentanza, per gli altri tipi di società.
- Di non trovarsi nei casi di esclusione di cui all'art 24 della Direttiva CEE 93/97 del 14/06/1993;
- Di non avere in corso con l'Ente venditore contestazioni per altri contratti del genere o di non trovarsi comunque in causa con l'Ente stesso per qualsiasi motivo e do non trovarsi nella condizione di non avere corrisposto al detto ente le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo di altre vendite;
- Di non trovarsi in alcuna delle situazioni che pregiudichi la partecipazione all'asta;
- La copia fotostatica di un documento di identità del/i sottoscrittore/i della domanda di partecipazione/dichiarazione;
- Una procura speciale nel caso in cui il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio incaricato. Tale procura, debitamente legalizzata, ove occorra, dovrà essere unita in originale al verbale di incanto;
- originale della quietanza attestante l'avvenuta costituzione del deposito cauzionale;
- di eleggere domicilio legale nel luogo dove ha sede l'ente venditore;

## **2. La busta "B – OFFERTA ECONOMICA" debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.**

Tale busta dovrà riportare, in alto a destra, in carattere stampatello, la scritta **"OFFERTA PER LA GARA DEL GIORNO 18/02/2021, ORE 9:00, RELATIVA ALLA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL TAGLIO DEL BOSCO PARTICELLA FORESTALE N° 63 IN AGRO E DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI TRIVENTO"**.

In tale busta dovrà essere inserita **esclusivamente** l'offerta, espressa sia in cifre che in lettere in percentuale di aumento sul prezzo posto a base d'asta.

L'offerta economica, redatta in carta da bollo da Euro 16,00, dovrà indicare, in cifre ed in lettere, il prezzo offerto, dovrà essere datata e sottoscritta dall'offerente o dal legale rappresentante, per le società e gli enti di qualsiasi tipo.

E' nulla l'offerta priva di sottoscrizione.

La busta che contiene l'offerta deve essere chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura dal legale rappresentante;

### **AVVERTENZE**

L'ente venditore si riserva la facoltà piena ed insindacabile di escludere dall'asta i concorrenti per i quali ricorrono i motivi di incompatibilità di cui al precedente art 7, senza che gli esclusi abbiano diritti ad indennizzi di sorta.

L'aggiudicazione ricade sotto la normativa in vigore in materia di lotta alla delinquenza mafiosa e successive modificazioni ed integrazioni.



# CITTA' DI TRIVENTO

Via Torretta n° 6 - CAP 86029

Tel. 0874/87341 - Fax 0874/871506

C.F. e P.IVA 00064560709

L'aggiudicatario dovrà inoltre applicare le norme di cui al Decreto Legislativo 19.9.1994 n. 626 "sicurezza sul lavoro" e successive modificazioni ed integrazioni.

L'amministrazione venditrice, in qualunque momento e fino alla stipula del contratto, si riserva la facoltà di recedere dalle operazioni di vendita. In tal caso il recesso sarà comunicato all'aggiudicatario a mezzo raccomandata e conseguentemente sarà restituito il deposito cauzionale, escluso ogni altro indennizzo.

L'Ente, prima della stipula del contratto, si riserva di accertare la veridicità di quanto dichiarato in sede di gara, presso gli Enti, Istituti e Uffici interessati, sia nei confronti dell'aggiudicatario che delle altre ditte che hanno partecipato alla gara stessa.

La documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata ai sensi dell'art 16 del DPR 30/12/1982 n. 955.

Per quanto non espressamente previsto si fa rinvio alle norme contenute nel Regolamento per la contabilità generale dello Stato n 827 del 23/05/1924 e nel Capitolato d'oneri all'uopo predisposto.

## OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Una volta esperite tutte le verifiche da parte dell'Ente appaltante, la ditta aggiudicataria sarà invitata a costituire e presentare, entro 10 (dieci) giorni dalla data della comunicazione a mezzo raccomandata A.R., pena la decadenza dell'aggiudicazione, il deposito cauzionale pari al 10% dell'importo di aggiudicazione, a garanzia dell'esatta esecuzione degli obblighi contrattuali, in uno dei modi previsti dalla legge 10.06.1982 n. 348. Se la ditta aggiudicataria non costituirà la cauzione stabilita entro il termine previsto, l'Ente appaltante potrà rescindere l'aggiudicazione dandone comunicazione all'impresa stessa mediante lettera raccomandata A.R. e disporre nuovamente per una nuova gara, restando a carico della ditta medesima l'eventuale differenza in meno della nuova aggiudicazione esclusa ogni differenza in più e restando, inoltre incamerato, il deposito provvisorio eseguito per concorrere alla gara.

**Il prezzo di acquisto** dovrà essere versato **in 2 (due) rate**, in valuta legale al Tesoriere dell'ente venditore, con le seguenti modalità:

- il 50% dell'importo andrà versato prima della consegna del bosco
- il restante 50% dovrà essere versato quando, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione venditrice, attraverso una relazione tecnica a firma del tecnico incaricato, sarà avvenuta l'utilizzazione del 50% (7 ettari) della superficie boschiva posta al taglio.

Tutte le spese, imposte e tasse inerenti il trasferimento e le spese di pubblicazione sono a carico della ditta aggiudicataria, come sopra indicato, senza diritto di rivalsa verso l'Ente appaltante.

L'aggiudicatario, inoltre, è responsabile in solido, fino all'esecuzione del collaudo di tutti i danni da chiunque e contro chiunque commessi che si dovessero verificare nella zona assegnata per il taglio e lungo le strade attraversate per l'esbosco ed il trasporto esonerando e rivalendo il Comune proprietario, di qualsiasi azione e responsabilità a riguardo.

L'aggiudicatario ha la facoltà di rinunciare all'acquisto entro 15 gg. dalla notifica del provvedimento di vendita. In tal caso il Comune incamererà, a titolo di risarcimento, il deposito cauzionale e provvederà ad indire una nuova gara.

## SUBAPPALTO

Non è consentito l'affidamento in sub-appalto o in cottimo.

## EFFETTI DELL'AGGIUDICAZIONE

Mentre l'Aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'impresa aggiudicataria, essa non costituisce la conclusione dell'impegno che interverrà alla firma per accettazione del provvedimento



# CITTA' DI TRIVENTO

Via Torretta n° 6 - CAP 86029

Tel. 0874/87341 - Fax 0874/871506

C.F. e P.IVA 00064560709

---

di aggiudicazione da parte della ditta aggiudicataria (con intervenuta approvazione del relativo verbale di asta).

L'atto di vendita sarà stipulato nel più breve tempo tecnico possibile e comunque non oltre 120 giorni a decorrere dall'intervenuta adozione dell'atto di approvazione del verbale delle operazioni di gara e dell'aggiudicazione.

L'aggiudicatario, nell'utilizzo del lotto venduto, è obbligato alla piena osservanza sia delle norme stabilite dal Capitolato di oneri sia delle prescrizioni di massima e di polizia forestale, sia dei regolamenti e delle leggi forestali in vigore. Nel caso di mancato rispetto di una sola delle prescrizioni indicate nel Progetto, si procederà alla revoca immediata dell'Affidamento, fatte salve le sanzioni di legge.

Il concorrente, con la partecipazione all'asta, consente il trattamento dei propri dati ai sensi del D Lgs 196/2003, per tutte le esigenze della procedura.

Si comunica che Responsabile del Procedimento è l' ing. Angelica Marinelli

Per ulteriori informazioni e/o per prendere visione del lotto martellato contattare l'Ufficio Tecnico Comunale 0874873433 – email [settoretecnico@comunetriento.it](mailto:settoretecnico@comunetriento.it) – pec: [protocollo.triento@pec.it](mailto:protocollo.triento@pec.it)

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico  
Ing. Angelica Marinelli

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e del DPC 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..*

---