

Repubblica Italiana



COMUNE DI CASTELPIZZUTO

Provincia di Isernia

DELIBERAZIONE di GIUNTA MUNICIPALE

COPIA

n. 9 del 30-08-2018

OGGETTO: RISOLUZIONE CONTRATTO DI AFFITTO IMMOBILE ERP

L'anno *duemiladiciotto* il giorno *trenta* del mese di *Agosto* con inizio alle ore 18:55
nella sala adunanze del Comune, convocata, la Giunta Municipale si è riunita nelle persone seguenti:

n.	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Partecipazione</i>
1	CARANCI CARLA	SINDACO	Presente
2	NAPOLETANO GIOVANNI	ASSESSORE	Presente
3	TOFINI MARCO	ASSESSORE	Presente

PRESENTI: 3 - ASSENTI: 0

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dr.ssa QUARANTA GABRIELLA

Costatato il numero legale degli intervenuti il Sindaco CARANCI CARLA dichiara aperta la seduta invitando a deliberare in relazione all'oggetto.

LA GIUNTA MUNICIPALE

PREMESSO che con delibera della Giunta Comunale n. 35 del 13-06-2011 veniva assegnato al sig. xxxxxxxxx, nat xxxxxxx il xxxxxxxxx, in locazione e in via provvisoria, l'alloggio popolare situato al xxxxxx dell'immobile ERP sito in Via xxxxxxxx, dietro pagamento del canone mensile di € 100,00;

VISTO il verbale di consegna dell'immobile del 1° settembre 2011;

PRESO ATTO che il sig. xxxxxxxxx non ha più provveduto dall'anno 2013 al pagamento del canone dovuto;

VISTI i numerosi solleciti di pagamento presenti agli atti dell'Ente, tutti rimasti senza riscontro;

CONSIDERATO di non poter consentire ulteriormente l'occupazione di tale alloggio, in totale assenza di un piano di rientro presentato dal sig. xxxxxxxxx e dell'aumento del debito per il perdurante mancato pagamento del canone di locazione;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dai Responsabili di Servizio, ai sensi dell'articolo 49 del D. lgs. 267/2000 e smi;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nei modi di Legge

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO della reiterata morosità dell'inquilino sig. xxxxxxxx;

DI PRENDERE ATTO che detto inquilino, titolare di assegnazione provvisoria dell'immobile ERP sito in Via xxxxxxxxx, non ha presentato a questo Ente alcun piano di rientro a fronte dei numerosi solleciti di pagamento ritualmente notificati;

DI PRENDERE ATTO del notevole lasso di tempo trascorso per la regolarizzazione dei pagamenti e che pertanto non ricorrono motivazioni per consentire l'ulteriore occupazione da parte del sig. xxxxxxxxx del locale sito al xxxxxxxxx dell'alloggio ERP in via xxxxxxxxx;

DI DISPORRE pertanto la riconsegna della chiave dell'immobile da parte del predetto;

DI CONFERIRE MANDATO al Responsabile della Polizia Municipale di assumere ogni atto inerente e conseguente al presente deliberato, volto al rilascio dell'alloggio.

DICHIARARE, con separata unanime votazione, l'atto urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/00 e ss.mm.

Parere di regolarità contabile:

Si attesta la regolarità contabile, ai sensi del T.U.E.L.18.08.2000 n. 267 art 49

IL RESP. DELL'UFFICIO FINANZIARIO
F.TO DOTT.SSA GABRIELLA QUARANTA

Parere di regolarità tecnica:

Si attesta la regolarità tecnica, ai sensi del T.U.E.L.18.08.2000 n. 267 art 49

IL RESP. DEL SERVIZIO PROPONENTE
F.TO DOTT.SSA GABRIELLA QUARANTA

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.TO CARLA CARANCI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO GABRIELLA QUARANTA

| X | - Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 30-08-2018 perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma4, del D.Lgs. 267/2000

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO GABRIELLA QUARANTA

|| - Si dichiara che la presente deliberazione diverrà esecutiva in data 30-08-2018 per il decorso termine di 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma3, del D.Lgs. 267/2000

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO GABRIELLA QUARANTA

Si attesta che la presente deliberazione e' stata pubblicata all'albo pretorio in data 26-11-2019 nel sito web istituzionale di questo comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1 della legge 2009 n. 69) per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi

Castelpizzuto, 26-11-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO Bucci Domenica

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Castelpizzuto, 26-11-2019

IL RESPONSABILE
Bucci Domenica