

Repubblica Italiana



# COMUNE DI CASTELPIZZUTO

Provincia di Isernia

## CONSIGLIO COMUNALE DELIBERAZIONE COPIA n. 6 del 04-04-2019

**OGGETTO:** RICONFERMA ALIQUOTE IMU PER L'ANNO 2019

Nell' anno *duemiladiciannove* mese di *Aprile* il giorno *quattro* con inizio alle ore 18:45 ed in continuazione nella sala delle adunanze Consiliari, convocato dal Presidente, si e' riunito il Consiglio Comunale in seduta **ordinaria** di **prima convocazione**.

Presiede Dr. CARANCI CARLA che, prima dell'inizio dei lavori ha proceduto all'appello nominale riscontrando la validita' della seduta e dichiarando la stessa aperta risultando presenti le seguenti persone:

<b>N°</b>	<b>Cognome e Nome</b>	<b>Carica</b>	<b>Presenze</b>
1	CARANCI CARLA	PRESIDENTE	Presente
2	NAPOLETANO GIOVANNI	CONSIGLIERE	Presente
3	TOFINI MARCO	CONSIGLIERE	Presente
4	BUCCINO EMILIO	CONSIGLIERE	Assente
5	MEZZANOTTE FELICETTA	CONSIGLIERE	Assente
6	MARCELLO THOMAS	CONSIGLIERE	Assente
7	ROMANO DANIELE	CONSIGLIERE	Presente
8	DONIA MARIO	CONSIGLIERE	Assente
9	IANIRO MARINO	CONSIGLIERE	Presente
10	ZULLO YURI	CONSIGLIERE	Presente
11	CASALE DAVIDE	CONSIGLIERE	Presente

**PRESENTI: 7 - ASSENTI: 4**

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dr. MAURIZIO SASSO che provvede alla redazione del presente verbale.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTA** la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU ;

**VISTO** il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) che testualmente recita:

“ Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille”  
;

**CONSIDERATO** che dal 1° gennaio 2016 con la legge n. 208/2015 ( legge di Stabilità 2016) e' stata eliminata la TASI sull'abitazione principale per i possessori e la quota TASI a carico degli occupanti/inquilini, quando l'immobile è abitazione principale; rimane invece in vigore la TASI per le abitazioni principali di lusso (Categoria A1, A8 e A9)( art 1 comma 14 lett a) , b) e d) );

**Richiamato** la legge di stabilità 2019 che ha consentito la possibilità per i Comuni di aumentare le tariffe e le aliquote dei servizi e dei tributi locali rispetto al D.D.L. n. 2960 approvato dal CDM il 16.10.2017 ed al Senato il 30.11.2017, che prevede la proroga della sospensione dell'efficacia degli aumenti e delle aliquote e tariffe tributarie per il 2018 ad eccezione delle tariffe della tassa rifiuti T.a.r.i come previsto al comma 26 dell'art 1 della legge n. 208/2015 e la Ris. N. 2/DF del 22.03.2016 a chiarimento del comma 26 sopracitato;

**VISTO** il Regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC) nelle sue tre componenti TARI, IMU e TASI, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 04/09/2014;

### **CONSIDERATO:**

- che l'Amministrazione Comunale intende garantire il livello attuale dei servizi forniti ai cittadini e l'assolvimento dei compiti istituzionali prefissati per legge;
- che nel quantificare le varie aliquote IMU, si deve tenere conto anche della necessità di garantire il necessario equilibrio di bilancio;

**DETERMINATO** pertanto in via presuntiva che il gettito IMU che si prevede di realizzare per l'anno 2019 con l'applicazione delle aliquote e detrazioni vigenti per quanto concerne gli immobili soggetti al tributo in base alla normativa di cui alla legge n. 147/2014, istitutiva della Iuc , come modificata dall'art 1 della legge n.208/2015 è di presunti € 32.000,00;

**RITENUTO** non necessario procedere all'aumento delle aliquote e pertanto di **CONFERMARE** per l'anno 2019 le aliquote e le detrazioni dell'imposta municipale applicate nell'anno 2018;

**TENUTO CONTO** che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a disciplinare con

regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.

**RICHIAMATO** il comma 169 dell'art 1. della Legge 27.12.06 n. 296 – Finanziaria 2007, in base al quale gli Enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

**VISTO** l'art 151, comma 1, Lgs. n. 267/2000 che cita “ Gli Enti locali deliberano entro il 31 dicembre il bilancio di previsione per l'anno successivo”

**RICHIAMATO** il decreto del Ministro dell'Interno, in data 25 gennaio 2019, pubblicato sulla Gazzetta ufficiale, Serie generale, n.28 del 2 febbraio 2019 che ha prorogato al 31 marzo 2019 il predetto termine, già precedentemente differito al 28 febbraio 2019 con decreto del Ministero dell'Interno emanato nel mese di Dicembre 2018;

**CONSIDERATO** che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il Regolamento comunale di contabilità;

**VISTO** il D.Lgs 18/8/2000, n. 267 e D.Lgs 118/2011;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

**CON VOTI** favorevoli n. 7, contrari n.0, astenuti n.0, espressi per alzata di mano

## **D E L I B E R A**

1. **DI CONFERMARE** le aliquote per l'imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2019 come segue:

### **Imposta municipale propria (IMU)**

Abitazione principale e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011, ed immobili equiparati all'abitazione principale	Esclusi dall'Imu
Aliquota per abitazione principale categoria catastale A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L.214/2011	4 per mille con detrazione di € 200,00

Aliquota per le abitazioni e relative pertinenze concesse in comodato ai parenti in linea retta di primo grado, con registrazione del contratto e possesso da parte del comodante di massimo due unità abitative nello stesso Comune;	10,60 per mille, con riduzione del 50 per cento della base imponibile
Aliquota per gli immobili produttivi o destinati all'esercizio di arti e professioni, utilizzati direttamente dal possessore, e relative pertinenze cat. D	10,60 per mille
Aliquota per le aree edificabili	10,60 per mille
Aliquota per i terreni agricoli, non posseduti e 9 per mille condotti da imprenditori agricoli professionali o coltivatori diretti	Esenti IMU
Aliquota per tutti gli altri fabbricati	10,60 per mille
Immobili posseduti dai cittadini italiani residenti all'estero regolarmente iscritti all'AIRE, già pensionati nei rispettivi paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto, in Italia, a condizione che non risultino locati o data in comodato d'uso.	Esenti IMU

2. **DI CONFERMARE** la detrazione prevista per l'abitazione principale dall'art. 13, comma 10, del D.L. 201/2011, in € 200,00;
3. **DI TRASMETTERE** copia della presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, nei termini e nei modi fissati con le circolari del 28/02/2014 e dell'11/11/2013.
4. **DI DARE ATTO** che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1° gennaio 2019;
5. **DI DARE ATTO** che per tutti gli altri aspetti di dettaglio si rimanda al Regolamento IUC;

Successivamente,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Ravvisata la necessità di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, riscontrandone l'urgenza, al fine di dare immediata attuazione ai provvedimenti conseguenti;

Visto l'art.134, comma 4, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n°267;

Con voti Favorevoli n.7, contrari n. 0, astenuti n. 0 espressi per alzata di mano

### **D I C H I A R A**

il presente atto **immediatamente eseguibile**

---

**Parere di regolarità contabile:**

Si attesta la regolarità contabile, ai sensi del T.U.E.L.18.08.2000 n. 267 art 49

IL RESP. DELL'UFFICIO FINANZIARIO  
DOTT.SSA CARANCI CARLA

---

**Parere di regolarità tecnica:**

Si attesta la regolarità tecnica, ai sensi del T.U.E.L.18.08.2000 n. 267 art 49

IL RESP. DEL SERVIZIO PROPONENTE  
F.TO BUCCI DOMENICA

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
F.TO CARLA CARANCI

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.TO MAURIZIO SASSO

---

| X | - Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 04-04-2019 perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma4, del D.Lgs. 267/2000

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.TO MAURIZIO SASSO

| | - Si dichiara che la presente deliberazione diverrà esecutiva in data 04-04-2019 per il decorso termine di 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma3, del D.Lgs. 267/2000

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.TO MAURIZIO SASSO

Si attesta che la presente deliberazione e' stata pubblicata all'albo pretorio in data 15-05-2019 nel sito web istituzionale di questo comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1 della legge 2009 n. 69) per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi

Castelpizzuto, 15-05-2019

**IL RESPONSABILE**  
F.TO Bucci Domenica

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

Castelpizzuto, 15-05--2019

**IL RESPONSABILE**  
Bucci Domenica