



COMUNE DI CASTELPIZZUTO

PROVINCIA DI ISERNIA

SERVIZIO TECNICO

**DETERMINAZIONE
ORIGINALE**

N. 17 DEL 28-09-2017

**Oggetto: Attuazione art. 11 della Legge n. 77/2009 – Fondi prevenzione rischio sismico.
MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SEDE DEL MUNICIPIO SITO IN VIA ROMA N. 27 .
APPROVAZIONE CONTO FINALE DEI LAVORI E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
CUP : C21E13000320002 – CIG: 6095956E04**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO che:

- Il Comune di Castelpizzuto con nota del 7 Ottobre 2013 prot. 1159 ha confermato l'adesione all'avviso pubblico di cui alla D.G.R. n. 266/2011;
- L'A.R.P.C. con Determinazione n° 917 del 19 dicembre 2013 ha fatto formale promessa di finanziamento al Comune di Castelpizzuto per un importo di € 104.000,00 (centoquattromila/00) per l'intervento strutturale di miglioramento sismico dell'edificio sede del Municipio;
- La predetta Determinazione, allegata alla nota ARPC prot. 25869 del 19.12.2013 è stata notificata al Comune di Castelpizzuto, per il tramite della posta certificata, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 1429 del 21 Dicembre 2013, con allegato disciplinare di concessione;
- Con provvedimento n. 06 del 13.01.2014 è stato approvato il disciplinare di Attuazione art. 11 della Legge 77/2009 – Fondi prevenzione rischio sismico – Interventi strutturali su edifici pubblici di cui al DGR 266/2011. Miglioramento sismico dell'edificio sede del Municipio.

VISTO il progetto esecutivo depositato in Comune ;

VISTA la Determinazione n° 40 del 01.09.2014 con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo a firma dell'Ing. Pietro

Minchella con Studio in San Vittore del Lazio via Casilina n° 8, Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Frosinone al n° 2129 – pec: pietro.minchella.eu;

VISTA la Deliberazione della Giunta Municipale n° 9 del 16.02.2015 con la quale è stato riapprovato il Q.T.E. allegato al progetto esecutivo;

VISTO CUP assegnato all'intervento è C21E13000320002;

VISTO il CIG assegnato al progetto è 6095956E04;

VISTO che il costo complessivo dell'intervento è di € 150.000,00 di cui € 104.000,00 finanziati dalla Regione Molise e le restanti € 46.000,00 sono finanziate dal Comune di Castelpizzuto mediante il mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti con posizione n° 6023620;

VISTO il Q.T.E. riapprovato con Deliberazione G.M. n° 9 del 16.02.2015 che stabilisce un compenso per le spese tecniche professionali pari a € 19.900,00;

VISTO che, con determinazione n. 7 del 17.05.2016, è stato confermato l'incarico di progettazione e D.L. e coordinatore della sicurezza all'Ing. Pietro Minchella con Studio in San Vittore del Lazio via Casilina n° 8, Iscritto all'Ordine degli

Ingegneri della Provincia di Frosinone al n° 2129, per un importo complessivo di €. 19.900,00;

VISTO che, con contratto in data 14.10.2016 vennero accollati, alla ditta CENTRO ALLARMI MOLISE DI ANTONINO DI IORIO, i lavori di Attuazione art. 11 della Legge n. 77/2009 – Fondi prevenzione rischio sismico. MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SEDE DEL MUNICIPIO SITO IN VIA ROMA N. 27, per l'esecuzione del progetto redatto dallo studio dell'Ing. Pietro Minchella con Studio in San Vittore del Lazio via Casilina n° 8, Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Frosinone al n° 2129, che prevedeva una spesa complessiva di € 108.930,25, di cui a base d'asta € 102.450,19, comprensiva di € 3.500,00 per oneri di sicurezza, non soggetta a ribasso d'asta;

VISTO la propria determinazione n° **3 del 08.03.2017**, è stato approvato il **primo stato di avanzamento** lavori a tutto il 27.02.2017 di complessivi € 66.252,77 al netto dell'IVA, ed il relativo certificato di pagamento n. 1 emesso dal RUP in favore della CENTRO ALLARMI MOLISE DI ANTONINO DI IORIO – strada Provinciale n. 58 – n. 31N Ferrazzano (CB) in pari data per il medesimo importo, oltre all'approvazione e liquidazione della fattura PA n° 19 del 01.03.2017 della ditta **CENTRO ALLARMI MOLISE DI ANTONINO DI IORIO** – strada Provinciale n. 58 – n. 31N Ferrazzano (CB), di complessivi **Euro 72.878,05** (di cui € 66.252,77 per lavori ed € 6.625,28 per IVA), acquisita al protocollo generale del comune di Castelpizzuto al n. 316 in data 01.03.2017 e l'approvazione e liquidazione della fattura **PA n. 8_16 del 30.11.2016** prodotta dal progettista D.L., coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, **Dott. Ing. Pietro Minchella**, di complessivi Euro **12.688,00** (di cui € 10.400,00 per lavori ed € 2.288,00 per IVA), acquisita al protocollo generale del comune di Castelpizzuto al n. 1778 in data 01.12.2016 e, l'approvazione e liquidazione delle competenze del RUP quantificate in complessivi € 1.948,60 e quantificati per questa fase in **€ 974,30** per la prestazione svolta;

VISTO la propria determinazione n. **9 del 09-06-2017 con cui** è stato approvato il secondo stato d'avanzamento dei lavori indicato in narrativa nonché, il relativo concordante certificato di pagamento di complessivi **Euro 31.350,00** (di cui € 25.800,00 per lavori ed € 2.850,00 per IVA), e liquidato, alla ditta **CENTRO ALLARMI MOLISE DI ANTONINO DI IORIO** – strada Provinciale n. 58 – n. 31N Ferrazzano (CB) la complessiva somma di € 31.350,00 (IVA compresa), e, approvato e liquidato la fattura PA n 50, datata 06.06.2017, della ditta **CENTRO ALLARMI MOLISE DI ANTONINO DI IORIO** – strada Provinciale n. 58 – n. 31N Ferrazzano (CB) di complessivi **Euro 31.350,00** (di cui € 28.500,00 per lavori ed € 2.850,00 per IVA), acquisita al protocollo generale del comune di Castelpizzuto al n. 898 in data 06.06.2017, approvato e liquidato la fattura **PA n. 09_17 del 30.05.2017** prodotta dal progettista D.L., coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Dott. Ing. Pietro

Minchella, di complessivi Euro **11.419,20** (di cui € 9.000,00 per lavori, € 360,00 per aliquota contributo cassa, € 2.059,20 per IVA al 22%),

VISTO che con determinazione n. **16 del 22-09-2017** è stata approvata una perizia di assestamento redatta dal Direttore Lavori, in data 22/08/2017, senza proroga dei termini contrattuali i cui motivi sono ricondotti a quelli previsti dall'art. 106, modifiche non sono sostanziali ai sensi del comma 4 (comma 1, lett. e), del D. Lgs. n. 50/2016, secondo cui è possibile una modifica del contratto di appalto, senza la necessità di dover ricorrere ad una nuova procedura di affidamento, poiché non si ha aumento di spesa rispetto al contratto originario e manifestata dalla necessità di modificare alcune lavorazioni contenute nel progetto originario prevedendo, senza alterare l'impostazione iniziale dello stesso altre lavorazioni ritenute necessarie a seguito delle demolizioni e rimozione degli elementi strutturali e non resosi necessari durante le lavorazioni;

VISTO il certificato di ultimazione dei lavori in data 26/10/2017;

CONSTATATO che con nota, pervenuta in data 28-09-2017, prot. n. 1548, il Direttore dei Lavori, Dott. Ing. Pietro Minchella, ha trasmesso il conto finale dei lavori e relativo certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, composta dai seguenti elaborati:

- 1) Verbali di consegna – sospensione – ripresa – ultimazione dei lavori;
- 2) Libretto delle misure;
- 3) Registro di contabilità;
- 4) Sommario del Registro di contabilità dei lavori;
- 5) Stato finale dei lavori;
- 6) Certificato di regolare esecuzione;
- 7) Relazione di accompagnamento al conto finale;
- 8) Elaborati Grafici contabili.

ESAMINATI gli atti costituenti il conto finale dei lavori da cui si rileva che dallo stato finale redatto dal Direttore dei lavori in data 24.09.2017, riporta le seguenti annotazioni:

- Importo lavori a misura netti:	€ 108.930,24
- Importo anticipazioni	€ 0,00
- A detrarre gli acconti corrisposti all'Impresa:	
- 1° SAL del 27/02/2017	- € 66.252,77
- 2° SAL del 03/05/2017	- € 28.500,00
- Per penali applicate	€ 0,00
Resta il credito netto dell'Impresa di	€ 14.177,48

Che il quadro economico finale sottoscritto dal direttore dei lavori e il seguente:

A)	Lavori a misura soggetti a ribasso	€ 102.450,19	
B)	Oneri sicurezza inclusi nei prezzi di stima	€ 3.500,00	
C)	Oneri di sicurezza non inclusi nei prezzi di stima	€ 8.000,11	
D)	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 102.450,19	
E)	RIBASSO A BASE D'ASTA 4,90 % SU D)	€ 5.020,06	
F)	IMPORTO A NETTO DEL RIBASSO (D-E)	€ 97.430,13	
G)	IMPORTO COMPLESSIVO DEL CONTRATTO		€ 108.930,24
H)	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
H1)	Imprevisti	€ 2.504,17	
H2)	Spese tecniche professionali	€ 19.900,00	
H3)	Incentivo art. 92 co. 5 D.Lgs 163/2003	€ 1.948,60	
H4)	IVA al 10% su G)+H1)	€ 10.967,93	
H5)	CNPAIA 4% su H2)	€ 796,00	
H6)	IVA al 22% su H2)+H5)	€ 4.553,12	
H7)	Spese di gara, pubblicità, AVCP, spostamento utenze, servizi etc.	€ 400,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 39.314,65
	TOTALE PROGETTO A)+B)		€ 150.000,00

Vista che, contestualmente alla emissione del certificato di regolare esecuzione e stata presentata la fattura proforma acquisita al protocollo generale dell'ente al n.1548 in data 28-09-2017 dell'importo complessivo di **€ 14.177,48** della ditta

CENTRO ALLARMI MOLISE DI ANTONINO DI IORIO – strada Provinciale n. 58 – n. 31N Ferrazzano (CB)

Visto che, contestualmente alla contabilità finale dei lavori il direttore dei lavori con nota del 28-09-2017, prot. n. 1548 ha prodotto la fattura pro-forma dell'importo complessivo a saldo di tutte le competenze professionali di € 1.141,92 Comprensivo dell' IVA AL 22% e cassa al 4%;

Ritenuto, di dover determinare le competenze R.U.P. a saldo quantificati complessivamente in €. 974,30 per la prestazione svolta;

Vista la relazione sul conto finale nella quale sono riportati gli atti procedurali inerenti tutte le fasi tecnico amministrative dei lavori effettuati;

Visto che il detto certificato di regolare esecuzione, che è stato sottoscritto dal responsabile unico del procedimento e dall'impresa esecutrice;

Visti gli articoli da 215 a 238 del d.P.R. n. 207/2010;

Visto l'art. 102 del codice dei contratti D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, s.m.i.;

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione della contabilità finale e del relativo certificato di regolare esecuzione nonché approvare e liquidare il credito vantato dall'impresa dal direttore, nonché le competenze rup;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" e successive modificazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e successive modificazioni;

Visto il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

Visto il capitolato speciale reggente il contratto;

DETERMINA

1. Di approvare tutto quanto in premessa;
2. Di approvare la contabilità finale e certificato di regolare esecuzione, relativo ai lavori di Attuazione art. 11 della Legge n. 77/2009 – Fondi prevenzione rischio sismico. MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SEDE DEL MUNICIPIO SITO IN VIA ROMA N. 27, da cui emergono le seguenti risultanze finali:

- Importo lavori a misura netti:	€ 108.930,24
- Importo anticipazioni	€ 0,00
- A detrarre gli acconti corrisposti all'Impresa:	
- 1° SAL del 27/02/2017	-€ 66.252,77
- 2° SAL del 03/05/2017	-€ 28.500,00
- Per penali applicate	€ 0,00
Resta il credito netto dell'Impresa di	€ 14.177,48

3. Di approvare il Q.T.E. finale di spesa, avente le seguenti risultanze:

	Lavori a misura soggetti a ribasso	€ 102.450,19	
• B)	Oneri sicurezza inclusi nei prezzi di stima	€ 3.500,00	
C)	Oneri di sicurezza non inclusi nei prezzi di stima	€ 8.000,11	
D)	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 102.450,19	
E)	RIBASSO A BASE D'ASTA 4,90 % SU D)	€ 5.020,06	
F)	IMPORTO A NETTO DEL RIBASSO (D-E)	€ 97.430,13	
G)	IMPORTO COMPLESSIVO DEL CONTRATTO		€ 108.930,24
H)	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
di H1)	Imprevisti	€ 2.504,17	
H2)	Spese tecniche professionali	€ 19.900,00	
H3)	Incentivo art. 92 co. 5 D.Lgs 163/2003	€ 1.948,60	
H4)	IVA al 10% su G)+H1)	€ 10.967,93	
H5)	CNPAIA 4% su H2)	€ 796,00	
H6)	IVA al 22% su H2)+H5)	€ 4.553,12	
H7)	Spese di gara, pubblicità, AVCP, spostamento utenze, servizi etc.	€ 400,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 39.314,65
	TOTALE PROGETTO		€ 150.000,00

5. Dare atto che:
 - a) gli atti di contabilità finale sono stati sottoscritti dall'impresa senza riserve;
 - b) la spesa complessiva è contenuta nei limiti degli impegni già assunti;
6. **Di approvare** la fattura proforma data 24-09-2017, acquisita al protocollo generale dell'ente al n.1548 in data 28-09-2017 dell'importo complessivo di €. **14.177,48** della ditta CENTRO ALLARMI MOLISE DI ANTONINO DI IORIO – strada Provinciale n. 58 – n. 31N Ferrazzano (CB);
7. Di approvare la fattura pro-forme del Direttore dei Lavori, Dott. Ing. Pietro Minchella dell'importo complessivo di €. **1.141,92**;
8. **Di approvare** le somme da liquidare al rup quantificati complessivamente in €. **974,30** a saldo della prestazione svolta;
9. dare atto che la spesa trova copertura al capitolo 5210 missione 01.05.2 codifica di bilancio 2.2.1.09.002 già impegnata con determinazione n 12 del 22.06.2012.

La presente determinazione è approvata e sottoscritta

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ING. CIOLFI DANIELA



SERVIZI FINANZIARI:

In relazione al disposto di cui all'art. 184 comma 4, del DL.vo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m. appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria relativa al presente atto,

Castelpizzuto, 28-09-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AVV. ANTONINO MANCINI



Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio in data 31 MAG 2018 nel sito web istituzionale di questo comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1 della legge 2009 n. 69) per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi

Castelpizzuto, 31 MAG 2018

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI
BUCCI DOMENICA

