

Repubblica Italiana



COMUNE DI CASTELPIZZUTO

Provincia di Isernia

DELIBERAZIONE

di

GIUNTA MUNICIPALE

COPIA

n. 50 del 05-09-2017

OGGETTO: ACCOGLIMENTO PROPOSTA ECONOMICA PER LOCAZIONE SUOLO COMUNALE IN LOCALITÀ MONTE PATALECCHIA DI CASTELPIZZUTO PRESENTATA DA DIMENSIONE SUONO SRL - INCARICO UFFICIO TECNICO PER FORMALIZZAZIONE CONTRATTO.

L'anno *duemiladiciassette* il giorno *cinque* del mese di *Settembre* con inizio alle ore 15:50 nella sala adunanze del Comune, convocata, la Giunta Municipale si è riunita nelle persone seguenti:

| n. | Cognome e Nome | Carica | Partecipazione |
|----|--------------------------|-----------|----------------|
| 1 | MANCINI ANTONINO | SINDACO | Presente |
| 2 | ROMANO ALESSANDRO | ASSESSORE | Presente |
| 3 | DONIA MARIO | ASSESSORE | Presente |

PRESENTI: 3 - ASSENTI: 0

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dr.ssa QUARANTA GABRIELLA

Costatato il numero legale degli intervenuti il Sindaco MANCINI ANTONINO dichiara aperta la seduta invitando a deliberare in relazione all'oggetto.

La Giunta Comunale,

Premesso che:

- Il Comune è proprietario di un'area destinata ad accogliere gli impianti tecnologici radiotrasmittenti (antenne) sita sul Monte Patalecchia e distinta in catasto terreni al Foglio n° 3 mappale n° 61, su cui sono già ubicati diversi impianti che hanno stipulato un contratto di locazione con il Comune di Castelpizzuto;
- Che tra le postazioni esistenti sul sito, è stato rilevato che un casotto di 20 mq dotato di antenna e struttura portante era stato abbandonato dal locatario il quale non aveva versato il canone di locazione da diverso tempo;
- Preso atto delle condizioni contrattuali che stabilivano la rescissione del contratto per morosità del locatario, la Giunta Comunale con Delibera n° 333000 del 30.05.2017 ha sciolto il contratto del suddetto casotto, rendendolo libero e disponibile a nuova locazione;
- Che in data 05.09.2017 è pervenuta una richiesta di locazione per il casotto suindicato da parte della ditta Dimensione Srl con sede in Campobasso in via San Giovanni in Golfo n° 205/E il cui rappresentante legale è il sig. Roberto Padulo;
- Ritenuto di poter accogliere la proposta economica avanzata dalla ditta Dimensione Srl che rispetta i canoni annuali attualmente vigenti per la locazione dei terreni nell'area di Monte Patalecchia destinata ad ospitare gli impianti tecnologici;
- Acquisito il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del T.U. n. 267/2000;
- ALL'UNANIMITA' dei voti

DELIBERA

- di accogliere la proposta di locazione della ditta Dimensione Srl con sede in Campobasso in via San Giovanni in Golfo n° 205/E il cui rappresentante legale è il sig. Roberto Padulo pervenuta il 05.09.2017 prot. 1410 alle seguenti condizioni economiche:
 - € 1.000,00 (mille/00) alla stipula del contratto di locazione;
 - € 5.000,00 (cinquemila/00) entro il 31.12.2017;
 - € 6.000,00 (seimila/00) entro il 30.06.2019;
- Il contratto avrà durata di 6 anni con rinnovo di ulteriori 6 anni;
- di demandare all'Ufficio Tecnico tutti gli atti inerenti e conseguenti il presente atto;
- di dichiarare l'atto immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

Parere di regolarità contabile:

Si attesta la regolarità contabile, ai sensi del T.U.E.L.18.08.2000 n. 267 art 49

IL RESP. DELL'UFFICIO FINANZIARIO
F.TO AVV. ANTONINO MANCINI

Parere di regolarità tecnica:

Si attesta la regolarità tecnica, ai sensi del T.U.E.L.18.08.2000 n. 267 art 49

IL RESP. DEL SERVIZIO PROPONENTE
F.TO ING.CIOLFI DANIELA

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.TO AVV.ANTONINO MANCINI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT.SSA GABRIELLA QUARANTA

- Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data ~~05-09-2017~~ 27 FEB 2018 perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma4, del D.Lgs. 267/2000

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT.SSA GABRIELLA QUARANTA

Si attesta che la presente deliberazione e' stata pubblicata all'albo pretorio in data 27 FEB 2018 nel sito web istituzionale di questo comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1 della legge 2009 n. 69) per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi

Castelpizzuto, 27 FEB 2018
IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT.SSA GABRIELLA QUARANTA

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Castelpizzuto, 27 FEB 2018
IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA GABRIELLA QUARANTA

