

Repubblica Italiana



## COMUNE DI CASTELPIZZUTO

Provincia di Isernia

### CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE

COPIA

n. 23 del 28-07-2017

**OGGETTO: ADEGUAMENTO TABELLA DIRITTI DI SEGRETERIA DELLE PRATICHE EDILIZIE.PROVVEDIMENTI**

Nell' anno *duemiladiciassette* mese di *Luglio* il giorno *ventotto* con inizio alle ore 18:05 ed in continuazione nella sala delle adunanze Consiliari, convocato dal Presidente, si e' riunito il Consiglio Comunale in seduta **ordinaria di prima convocazione.**

Presiede Dr. MANCINI ANTONINO che, prima dell'inizio dei lavori ha proceduto all'appello nominale riscontrando la validita' della seduta e dichiarando la stessa aperta risultando presenti le seguenti persone:

<b>N°</b>	<b>Cognome e Nome</b>	<b>Carica</b>	<b>Presenze</b>
1	MANCINI ANTONINO	PRESIDENTE	Presente
2	ROMANO ALESSANDRO	CONSIGLIERE	Presente
3	CARLUCCI SONIA	CONSIGLIERE	Assente
4	DONIA MARIO	CONSIGLIERE	Presente
5	ROMANO DANIELE	CONSIGLIERE	Presente
6	TOFINI MARCO	CONSIGLIERE	Presente
7	ROMANO ANGELO	CONSIGLIERE	Presente
8	FRANGIONE ROBERTO	CONSIGLIERE	Assente
9	DI DONATO LUIGI	CONSIGLIERE	Presente
10	FERRARA ANTONIO	CONSIGLIERE	Presente
11	DI FRANCESCO ANTONIO	CONSIGLIERE	Presente

**PRESENTI: 9 - ASSENTI: 2**

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dr.ssa GABRIELLA QUARANTA che provvede alla redazione del presente verbale.

## **Il Responsabile dell'Area Tecnica**

**CONSIDERATO CHE** le recenti disposizioni in materia urbanistica hanno portato alla creazione di modelli unificati regionali da adottare quali titoli abilitativi connessi all'attività edilizia, che sono stati approvati dalla Regione Molise con DGR 230 del 23.06.2017 ed adottati dal Comune di Castelpizzuto con Determinazione dell'Ufficio Tecnico n° 12 del 10.07.2017 nonché pubblicati sul sito istituzionale del comune;

**VISTO** che negli atti del Comune non è stato possibile reperire un documento approvato che abbia fissato nel corso del tempo i diritti di segreteria dei titoli abilitativi e che essi finora sono stati valutati secondo i minimi tariffari nazionali;

**RITENUTO** indispensabile provvedere alla determinazione dei diritti di segreteria delle pratiche edilizie secondo dei parametri oggettivi e attuali, con lo scopo di regolamentare la presentazione delle istanze per lavori edili secondo le disposizioni contenute nel Decreto Legislativo n° 222 del 25.11.2016 e D.P.R. 380 del 06.06.2001 e ss.mm.ii., quali:

- SCIA gratuita;
- SCIA onerosa (o alternativa al Permesso di Costruire);
- SCIA per AGIBILITA';
- Permesso a Costruire;
- CIL;
- CILA;

**VISTO** che attualmente il costo per i diritti di segreteria richiesto per evadere la richiesta di un certificato di destinazione urbanistica è pari di € 5,16 e che tale importo è insufficiente a coprire le spese per l'elaborazione della pratica da parte dell'Ufficio Tecnico;

**RITENUTO** opportuno adeguare i diritti di segreteria delle pratiche edilizie e del certificato di destinazione urbanistica secondo la tabella seguente:

<b>TITOLO ABILITATIVO</b>	<b>DIRITTI DI SEGRETERIA</b>	<b>ULTERIORI ONERI</b>
<b>SCIA ORDINARIA</b>	<b>€ 50,00</b>	-
<b>SCIA ONEROSA</b>	<b>€ 50,00</b>	3% dell'importo complessivamente dovuto a titolo di contributo di costruzione ai sensi dell'art. 16, 17, 18 e 19 del d.P.R. 380/2001
<b>PERMESSO A COSTRUIRE</b>	<b>€ 75,00</b>	Costo di costruzione e oneri di urbanizzazione, come previsti ai sensi dell'art. 16, 17, 18 e 19 del d.P.R. 380/2001
<b>CIL</b>	-	-
<b>CILA</b>	-	-
<b>SCIA PER AGIBILITA'</b>	<b>€ 50,00</b>	-
<b>CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA</b>	<b>€ 30,00</b>	N° 2 marche da bollo di € 16,00 da applicare rispettivamente sulla domanda e sul certificato (esenzione dal bollo solo in caso di uso successione)

## PROPONE

1. Di adeguare i costi relativi ai diritti di segreteria secondo la seguente tabella :

<b>TITOLO ABILITATIVO</b>	<b>DIRITTI DI SEGRETERIA</b>	<b>ULTERIORI ONERI</b>
<b>SCIA ORDINARIA</b>	<b>€ 50,00</b>	-
<b>SCIA ONEROSA</b>	<b>€ 50,00</b>	3% dell'importo complessivamente dovuto a titolo di contributo di costruzione ai sensi dell'art. 16, 17, 18 e 19 del d.P.R. 380/2001
<b>PERMESSO A COSTRUIRE</b>	<b>€ 75,00</b>	Costo di costruzione e oneri di urbanizzazione, come previsti ai sensi dell'art. 16, 17, 18 e 19 del d.P.R. 380/2001
<b>CIL</b>	-	-
<b>CILA</b>	-	-
<b>SCIA PER AGIBILITA'</b>	<b>€ 50,00</b>	-
<b>CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA</b>	<b>€ 30,00</b>	N° 2 marche da bollo di € 16,00 da applicare rispettivamente sulla domanda e sul certificato (esenzione dal bollo solo in caso di uso successione)

2. Di stabilire che le nuove tariffe si applicheranno a tutte le richieste di titoli abilitativi inoltrate successivamente alla data di esecutività della presente deliberazione.
  3. Di pubblicare la tabella sul sito istituzionale del Comune di Castelpizzuto.
- Si rimette la presente proposta al Consiglio Comunale ai fini dell'adozione del relativo atto.

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
F.to AVV. ANTONINO MANCINI

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DOTT.SSA GABRIELLA QUARANTA

---

| X | - Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 28-07-2017 perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma4, del D.Lgs. 267/2000

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DOTT.SSA GABRIELLA QUARANTA

Si attesta che la presente deliberazione e' stata pubblicata all'albo pretorio in data 28 AGO 2017 nel sito web istituzionale di questo comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1 della legge 2009 n. 69) per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi

Castelpizzuto, 28 AGO 2017

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DOTT.SSA GABRIELLA QUARANTA

---

**E'COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

Castelpizzuto, 28 AGO 2017

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**DOTT.SSA GABRIELLA QUARANTA**

