

Repubblica Italiana



## COMUNE DI CASTELPIZZUTO

Provincia di Isernia

### DELIBERAZIONE di GIUNTA MUNICIPALE COPIA

**n. 58 del 07-12-2015**

**OGGETTO:** REVISIONE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE IN DATA 13.05.2015 STIPULATO CON LA DITTA CENTRO ALLARME MOLISE CON SEDE IN FERRAZZANO (CB) "REALIZZAZIONE IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA".

L'anno *duemilaquindici* il giorno *sette* del mese di *Dicembre* con inizio alle ore 15:00 nella sala adunanze del Comune, convocata, la Giunta Municipale si è riunita nelle persone seguenti:

n.	Cognome e Nome	Carica	Partecipazione
1	<b>DI SANTO FORTUNATO ASCENZIO</b>	SINDACO	Presente
2	<b>CARLUCCI FERNANDO ANTONIO</b>	ASSESSORE	Assente
3	<b>FRANGIONE ROBERTO</b>	ASSESSORE ESTERNO	Presente

**PRESENTI: 2 - ASSENTI: 1**

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dr. QUARANTA GABRIELLA

Costatato il numero legale degli intervenuti il Presidente Dr. DI SANTO FORTUNATO ASCENZIO dichiara aperta la seduta invitando a deliberare in relazione all'oggetto.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso:

- Che la Giunta Municipale con propria Deliberazione n° 16 del 30.03.2015 ha concesso in locazione l'area comunale identificata al foglio 3 particella n. 60 sita in località Patalecchia alla ditta "Centro Allarmi Molise" con sede in Ferrazzano sulla S.P. 58 n. 31/N p.iva 00191830702, al fine della realizzazione di un traliccio ponte radio per la rete WIFI HIPERELAN, proponendo, quale compenso, la realizzazione di un impianto di videosorveglianza urbano ed approvando il relativo schema di contratto;
- Che il contratto tra il Comune di Castelpizzuto e la ditta Centro Allarmi Molise con sede in Ferrazzano è stato redatto in forma privata e stipulato in data 13.05.2015, e con esso il Comune di Castelpizzuto ha ceduto l'area identificata al foglio 3 part. 60 alla ditta Centro Allarmi Molise al fine della realizzazione di un ponte radio per la rete WIFI HIPERELAN per un periodo di anni 25 decorrenti dalla data della stipula e la ditta Centro Allarmi Molise a compensazione del canone dovuto per la cessione dell'area su indicata, ha realizzato un impianto di videosorveglianza nel territorio comunale del valore di € 10.872,00 oltre IVA e la manutenzione gratuita dell'impianto per una durata di anni 10;
- Che i lavori di realizzazione del ponte radio per la rete WIFI HIPERELAN sono stati realizzati con SCIA del 01.06.2015 prot. 824 e che in pari data sono stati realizzati i lavori dell'impianto di videosorveglianza del territorio comunale;
- Che durante l'esecuzione dei lavori di installazione dell'impianto di videosorveglianza è stata ravvisata la necessità di installare un'ulteriore telecamera del valore di € 3.000,00 in aggiunta alla fornitura già eseguita;

RILEVATO di voler mantenere l'impianto di videosorveglianza dotato di tutte le telecamere installate;

RILEVATO che vi è necessità di adeguare il contratto di locazione stipulato in data 13.05.2015 al valore complessivo di € 13.872,00 e della durata di ulteriori 5 anni a compensazione dei nuovi lavori eseguiti;

RITENUTO opportuno provvedere in merito;

ACQUISITI i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del T.U. n.267/2000;

Con votazione unanime;

## DELIBERA

- Di procedere alla revisione del contratto di locazione stipulato in data 13.05.2015 tra il Comune di Castelpizzuto e la ditta "Centro Allarmi Molise" con sede in Ferrazzano sulla S.P. 58 n. 31/N p.iva 00191830702;
- Di stabilire per il suddetto contratto la durata di complessivi anni 30 a partire dalla data di stipula dello stesso (13.05.2015) e di € 13.872,00 oltre iva , per le ragioni esposte in premessa;

- Di stabilire che la suddetta deliberazione sia parte integrante del contratto di locazione stipulato in data 13.05.2015;
- Di trasmettere la seguente deliberazione alla ditta Centro Allarmi Molise;
- Di dichiarare l'atto immediatamente eseguibile ai sensi di legge ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.

---

**Parere di regolarità contabile:**

Si attesta la regolarità contabile, ai sensi del T.U.E.L.18.08.2000 n. 267 art 49

IL RESP. DELL'UFFICIO FINANZIARIO  
F.TO DI SANTO FORTUNATO ASCENZIO

---

**Parere di regolarità tecnica:**

Si attesta la regolarità tecnica, ai sensi del T.U.E.L.18.08.2000 n. 267 art 49

IL RESP. DEL SERVIZIO PROPONENTE  
F.TO ING. CIOLFI DANIELA

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
F.TO FORTUNATO ASCENZIO DI SANTO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.TO DOTT.SSA GABRIELLA QUARANTA

---

Si attesta che la presente deliberazione e' stata pubblicata all'albo pretorio in data 08-06-2016 nel sito web istituzionale di questo comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1 della legge 2009 n. 69) per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi

Castelpizzuto, 08-06-2016

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.TO DOTT.SSA GABRIELLA QUARANTA

---

| X | - Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 07-12-2015 perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma4, del D.Lgs. 267/2000

Castelpizzuto, 08-06-2016

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.TO DOTT.SSA GABRIELLA QUARANTA

||

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

Castelpizzuto, 08-06-2016

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
DOTT.SSA GABRIELLA QUARANTA