

Repubblica Italiana



## COMUNE DI CASTELPIZZUTO

Provincia di Isernia

### DELIBERAZIONE di GIUNTA MUNICIPALE

**COPIA**

**n. 9 del 16-02-2015**

**OGGETTO:** RIAPPROVAZIONE PROGETTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SEDE DEL MUNICIPIO SITO IN VIA ROMA,27

L'anno *duemilaquindici* il giorno *sedici* del mese di *Febbraio* con inizio alle ore 12:30 nella sala adunanze del Comune, convocata, la Giunta Municipale si è riunita nelle persone seguenti:

n.	Cognome e Nome	Carica	Partecipazione
1	DI SANTO FORTUNATO ASCENZIO	SINDACO	Presente
2	ORSI MARINO	ASSESSORE	Presente

**PRESENTI: 2 - ASSENTI: 0**

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dr. QUARANTA GABRIELLA

Costatato il numero legale degli intervenuti il Presidente Dr. DI SANTO FORTUNATO ASCENZIO dichiara aperta la seduta invitando a deliberare in relazione all'oggetto.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

### PREMESSO CHE

- Il Comune di Castelpizzuto con nota del 7 ottobre 2013 prot. 1159 ha confermato l'adesione all'avviso pubblico di cui alla D.G.R. n. 266/2011;
- L'ARPC con determinazione n. 917 del 19 dicembre 2013 ha fatto formale promessa di finanziamento al Comune di Castelpizzuto per un importo di € 104.000,00 per l'intervento strutturale di miglioramento sismico dell'edificio sede del Municipio;
- La predetta determinazione, allegata alla nota ARPC prot. 25869 del 19.12.2013 è stata notificata al Comune di Castelpizzuto, per il tramite della posta certificata, acquisita al prot. dell'ente al n. 1429 del 21 dicembre 2013, con allegato il disciplinare di concessione;
- Con provvedimento n. 6 del 13.01.2014 è stato approvato il disciplinare Attuazione art. 11 della legge 77/2009 – fondi prevenzione rischio sismico . Interventi strutturali su edifici pubblici di cui alla D.G.R. 266/2011. Miglioramento sismico dell'edificio sede del Municipio.

**VISTO** che la progettazione esecutiva è stata depositata al Comune .

**DATO ATTO** che è indispensabile procedere con sollecitudine alla approvazione del relativo progetto esecutivo;

**VISTI** gli elaborati costituenti il progetto e ritenuti gli stessi meritevoli di approvazione;

**RILEVATO** che il rassegnato progetto esecutivo soddisfa pienamente le prescrizioni di cui alle norme prima richiamate;

**CONSIDERATO** che la progettazione non costituisce variante allo strumento urbanistico vigente;

**VISTO** l'art. 93, commi 5 e 6 del Codice dei Contratti;

**VISTI** gli artt. dal 33 al 43 e 55 del regolamento n. 207/2010;

**VISTO** il Verbale di Validazione del detto progetto redatto in data 01.09.2013;

**VISTI** l'art. 253, comma 3, del Codice dei Contratti;

**CONSIDERATO CHE**, l'approvazione del progetto con il presente atto sostituisce ad ogni effetto, ai sensi dell'art. 7 del DPR 06.06.2001, n. 380 il Permesso di Costruire;

**VISTO** il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, recante: "T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia" e successive modificazioni;

**VISTO** il P.D.F. comunale vigente;

**VISTE** le norme regionali vigenti in materia;

**VISTI** gli atti d'ufficio;

**VISTO** il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante : “testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e successive modificazioni;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai responsabili del Servizio Tecnico e Finanziario, ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000;

**ALL’UNANIMITA’**

### **Delibera**

1. **DI APPROVARE** le premesse della Presente Delibera che ne formano parte integrante e sostanziale e vengono qui integralmente richiamate;
2. **DI RIAPPROVARE**, il Progetto esecutivo redatto dal dott. Ing. Pietro Minchella, costituito dai seguenti elaborati con il solo QUADRO TECNICO ECONOMICO rimodulato nelle sole preventivate Somme a Disposizione dell’Ente:

**All.1 – Relazione Generale;**

**All.2-Tav.1** Planimetria ubicativa – stralcio planimetrico – ortofoto – planimetria catastale

**All.3-Tav.1** Documentazione Fotografica;

**All.4- ELABORATI GRAFICI STATO DI FATTO**

Tav.1 Piante sezioni prospetti rappresentazione del sistema strutturale;

Tav.2 Piante, sezioni e prospetti con stato di degrado delle strutture;

Tav.3 Rappresentazione dei saggi eseguiti sulle strutture;

**All.5 – ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO**

Tav.1 Piante sezioni e prospetti con interventi di ripristino;

Tav.2 Carpenterie fondazioni 1- 2 – 3 solaio – 4 solaio di copertura;

Tav.3 Particolari costruttivi interventi;

**ALL.6 - ANALISI E VERIFICHE STRUTTURALI**

Tav.1 Relazione di calcolo e schemi grafici – stato di fatto;

Tav.2 Relazione di calcolo e schemi grafici stato di progetto con miglioramento sismico;

Tav.3 Analisi dei carichi, relazione sulle fondazioni e geotecnica, relazione sui materiali;

Tav.4 Relazione tecnica sugli interventi strutturali;

Tav.5 Relazione geologica

**All.7 – DATI ECONOMICI**

Tav.1 Computo metrico estimativo;

Tav.2 Elenco prezzi;

Tav.3 Analisi prezzi;

Tav.4 Computo oneri sicurezza;

Tav.5 Computo analitico della manodopera;

Tav.6 Quadro economico riepilogativo;

#### All.8 – CAPITOLATI E CONTRATTI

Tav.1 Capitolato speciale d'appalto;

Tav.2 Schema di contratto;

Tav.3 Cronoprogramma;

#### All.9 – Piano di sicurezza e coordinamento e schema cantiere

#### All.19 – Piano di manutenzione

Che prevede una spesa complessiva di € 150.000,00, così come riportato ne Q.T.E. allegato allo stesso.

**QUADRO TECNICO ECONOMICO**

**SOMME A BASE DI APPALTO**

1)	<b>Lavori a Misura soggetti a ribasso</b>	€ 102.450,19	
2)	Oneri sicurezza inclusi nei prezzi di stima	€ 3.500,15	
2a)	Oneri di sicurezza non inclusi nei prezzi di stima	€ 8.000,11	
<b>A)</b>	<b>TOTALE LAVORI (1+2)</b>		<b>€ 110.450,30</b>
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B1)	Imprevisti	€ 749,06	
B2)	Spese tecniche professionali	€ 19.900,00	
B3)	Incentivo art. 92 comma 5 D.Lgs. 163/06	€ 2.042,23	
B4)	IVA 10% su A)+B1)	€ 11.119,94	
B5)	EPAP 2% - CNPAIA 4% su B2)	€ 787,27	
B6)	IVA 22% su B2)+B5)	€ 4.551,20	
B7)	Spese di gara, pubblicità, contributo AVCP, spostamento utenze servizi etc.	€ 400,00	
<b>B)</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRATORE</b>		<b>€ 39.549,70</b>
	<b>TOTALE - IMPORTO PROGETTO (A + B)</b>		<b>€ 150.000,00</b>

**Il Tecnico**

Dott. Ing. Pietro Minchella

3. **DI DARE ATTO** che il costo dell'opera pari ad € 150.000,00, sarà coperto tramite fondi regionali per l'importo di € 104.000,00 e per € 46.000,00 con fondi comunali;
4. **DI DEMANDARE** al Responsabile dell'area tecnica l'adozione dei provvedimenti inerenti e conseguenti all'assunzione del presente atto;
5. **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

---

**Parere di regolarità contabile:**

Si attesta la regolarità contabile, ai sensi del T.U.E.L.18.08.2000 n. 267 art 49

IL RESP. DELL'UFFICIO FINANZIARIO  
F.TO DOTT.SSA QUARANTA GABRIELLA

---

**Parere di regolarità tecnica:**

Si attesta la regolarità tecnica, ai sensi del T.U.E.L.18.08.2000 n. 267 art 49

IL RESP. DEL SERVIZIO PROPONENTE  
F.TO ING.LOMBARDI FREDIANO

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
F.TO FORTUNATO ASCENZIO DI SANTO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.TO GABRIELLA QUARANTA

---

Si attesta che la presente deliberazione e' stata pubblicata all'albo pretorio in data 18-02-2015 nel sito web istituzionale di questo comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1 della legge 2009 n. 69) per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi

Castelpizzuto, 18-02-2015

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.TO GABRIELLA QUARANTA

---

- Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 16-02-2015 perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma4, del D.Lgs. 267/2000

Castelpizzuto, 18-02-2015

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.TO GABRIELLA QUARANTA

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

Castelpizzuto, 18-02-2015

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
GABRIELLA QUARANTA